



2020 yil « 21 » apren

№ 252-Г

Jomboy t.

Рахмонов Замирга сабзавотчиликга ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш учун ижарага ер ажратиш тўғрисида

Ўзбекистон Республикасининг «Фермер хўжалиги тўғрисида»ги Конунига, Ўзбекистон Республикаси Ер кодексининг 53-моддасига, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2003 йил 30 октябрдаги 476-сонли карорига асосан Ер участкаларини бериш (реализация килиш) масалаларини кўриб чикиш комиссиясининг ва туман фермер, дехкон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари кенгашининг хulosаларини, Халқ депутатлари туман Кенгашининг карорига асосан талаборлар Раҳмонов Замир ва Жангиров Бердикуллар ўртасида ўтказилган танлов якунлари хужжатларини ҳамда Жомбой тумани Нагаҳон маҳалласида яшовчи фуқаро Раҳмонов Замирнинг сабзавотчиликка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш учун ижарага ер ажратиш тўғрисидаги аризасини кўриб чикиб

#### ҚАРОР ҚИЛАМАН:

- Ер участкаларини бериш (реализация килиш) масалаларини кўриб чикиш комиссиясининг ва туман фермер, дехкон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари кенгашининг хulosасига, Халқ депутатлари туман Кенгашининг карорига асосан фуқаро Раҳмонов Замирга сабзавотчилик ихтисослиги бўйича фермер хўжалик ташкил этиш учун туман ҳокимлиги ихтиёридаги (Жангиров Шуҳрат фермер хўжалигидан кайтариб олинган) А.Навоий массивида жойлашган 526, 527-контурлардаги жами 8,2 гектар, шундан сувли экин ери 7,8 гектар, канал ва коллекторлар 0,4 гектар ер майдонлари 49 (кирк тўккиз) йил муддатга ижарага ажратилсин.
- Фуқаро Раҳмонов Замирга туман ҳокимлиги ва фермер хўжалиги ўртасидаги ер ижара шартномасини расмийлаштириш бўйича туман Ер ресурслари ва давлат кадастри бўлимига 3 кун муддат ичидан мурожаат килиш ва рўйхатдан ўтказиш вазифаси топширилсин.
- Туман кишлоқ хўжалиги бўлимига сабзвот, етиштиришда юкори ҳосил олиш учун ғалла-сабзвот экинларини алмашлаб экишни ташкил этиб, экинларни жойлаштиришда юкори ҳосил олиш чора-тадбирларини ишлаб чикиш вазифаси юклатилсин.
- Раҳмонов Замирга алмашлаб экиш натижасида етиштирилган бошоқли дон (ғалла)ни белгиланган тартибида “Жомбой дон маҳсулотлари” АЖ билан шартномаасосида топшириш вазифаси юклатилсин.
- Жомбой туман “Давлат хизматлари” маркази директори (Р.Рахматов)га белгиланган тартибида фермер хўжалиги Низомини рўйхатга олиш ва бу ҳақда тегишли ташкилотларга расмий маълумот бериш топширилсин.
- Фермер хўжалиги бошлиғига ижарага берилган ер майдони бўйича ҳамда ишлаб чиқарилган кишлоқ хўжалик маҳсулотлари тўғрисида ҳисбот туман статистика бўлимига ҳамда тегишли ташкилотларга бериб бориш вазифаси юклатилсин.
- Туман Ер ресурслари ва давлат кадастри бўлими (Ж.Каримов)га белгиланган тартибида давлат рўйхатидан ўтган фермер хўжалигига ер ажратиб бериш ва уни фаолиятини, ажратилган ер участкасидан белгиланган мақсадда фойдаланишини назорат килиб бориш вазифаси топширилсин.
- Туман Давлат солик инспекцияси (Ш.Азаматов)га фермер хўжалигини бюджет билан бўладиган муомаласини белгилаб бериш ва конунда белгиланган тартибида солик ундирилишини назоратга олиш юклатилсин.
- Фермер хўжалиги бошлиғига ўз муддатларида белгиланган (моддий техника базасини яхшилаш) устав жамғармасини шакллантириш вазифаси топширилсин.
- Туман ҳокимининг ўринbosари А.Икромов, туман кишлоқ хўжалиги бўлими А.Тураевга фермер хўжалигига ажратилган ер майдонларида 2020 йил ҳосили учун тугалланмаган ишлаб чиқариш харажатлари сўммаси турлари бўйича таксимлаш, “Жомбой дон маҳсулотлари” АЖ билан ғалла топшириш шартномасини расмийлаштириш ва давлатга ғалла топширилишини таъмилаш вазифаси юклатилсин.
- Ўзбекистон Республикаси «Ер кодекси»нинг 36-моддаси 6-бандига асосан белгилангандан бошка мақсадларда (ноконуний ҳар кандай қурилишлар қурилганда) фойдаланилганда ва 7-бандига асосан ер участкасининг ҳосилдорлик даражаси уч йил мобайнида нормативдан (кадастри баҳосига кўра) паст бўлганда ушбу карор ўз кучини йўқотиши ҳамда ер участкасига бўлган хуқук бекор бўлиши ва давлатга келтирилган зарар ердан фойдаланувчидан ўндирилиши ва ноконуний қурилган ҳар кандай қурилиш фермер хўжалигининг раиси томонидан буздирилиб бартараф этилиши тўғрисида фермер хўжалиги раиси Раҳмонов Замир ушбу карор билан огохлантирилган деб ҳисоблансин.
- Мазкур карорнинг ижросини назорат қилиш туман ҳокимининг ўринbosари А.Икромов зиммасига юклатилсин.



**Жомбой туман ҳокимлигининг ер участкаларини бериш (реализация қилиш)  
масалалари билан доимий шуғулланувчи комиссиясининг  
БАЁНИ**

2020 йил «18» апрель

Жомбой тумани

Туман ҳокими томонидан комиссия йиғилишида Жомбой тумани А.Навоий массивидаги туман захирасидан 526, 527қ-контурлардаги жами 8,2 гектар, шундан сувли экин ери 7,8 гектар, канал ва коллекторлар 0,4 гектардан ер майдонларида фермер хўжалик ташкил этиш ёки мавжуд фермер хўжаликларига қўшимча равишда қўшиб олиш учун танлов ўтказилди, танловда иккита фуқаро яъни Раҳмонов Замир ва Жангиров Бердиқуллар талабгор сифатида хужжатлари билан қатнашди.

1. Тақдим этилган хужжатлар ва талабгорларни фикр мулоҳазалари юзасидан комиссия томонидан биринчи талабгор Раҳмонов Замир тақдим этган хужжатлари билан ракиби Жангиров Бердиқул томонидан тақдим этган хужжатларига нисбатан мазкур хulosага илова қилинган хужжатларга асосан юқори балл тўплаб танлов ғолиби деб хисобланди.

2. Комиссия, талабгор Раҳмонов Замирнинг «туман захирасидан 526, 527қ-контурлардаги жами 8,2 гектар, шундан сувли экин ери 7,8 гектар, канал ва коллекторлар 0,4 гектар ер майдонини фермер хўжалиги ташкил этиш учун ижарага ажратиш тўғрисидаги аризаси қаноатлантиришни ва танлов натижасига асосан А.Навоий массивидаги туман ҳокимлиги захира ер майдонларидан 526, 527қ-контурлардаги жами 8,2 гектар, шундан сувли экин ери 7,8 гектар, канал ва коллекторлар 0,4 гектар ер майдонини сабзавотчиликга ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш учун 49 йил муддатга ижарага ажратишни мақсадга мувофиқ деб хисоблади.

3. Комиссиянинг мазкур танлов хужжатлари ва хulosасини куриб чикиш Ҳалқ депутатлари Жомбой туман кенгашига хужжатлар юборилсин ва тасдиқлаб бериш сўралсин.

Тендер хужжатлари илова килинади.

Комиссия раиси:

Ж.Собиров

Комиссия котиби:

Ж.Каримов

Туман ҳокимининг ўринбосари:

М.Исмоилов

Туман ҳокимининг ўринбосари:

А.Икромов

Комиссия аъзолари:

А.Тураев

Б.Тураев

О.Рустамов

А.Ризаев

М.Рашидов

З.Сафаров

И.Асроров

А.Юсупов