



2020 yil « 18 » сентябрь № 753-Қ

Jomboy t.

Тумандаги «Феруз Азаматович» фермер хўжалигига кўшимча ер майдони ажратиш тўғрисида

Ўзбекистон Республикасининг «Фермер хўжалиги тўғрисида»ги Қонунига, Ўзбекистон Республикаси «Ер кодекси»нинг 53-моддасига, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Махкамасининг 2003 йил 30 октябрдаги 476-сонли карорига асосан ер участкаларини бериш (реализация килиш) комиссиясининг ва туман фермер, дехкон хўжаликлари ва томорка ер эгалари кенгашининг хulosаси, Халқ депутатлари туман Кенгашининг баёнига асосан «Феруз Азаматович» фермер хўжалиги раиси Абдуразаков Ферузнинг фермер хўжалигига кўшимча ер ажратиш тўғрисидаги аризасини ва тақдим этилган бошқа хужжатларини кўриб чиқиб

ҚАРОР ҚИЛАМАН:

1. Жомбой туман хокимлиги хузуридаги ер участкаларини бериш (реализация килиш) комиссияси ҳамда туман фермер, дехкон хўжаликлари ва томорка ер эгалари кенгашининг хulosаларига асосан «Феруз Азаматович» фермер хўжалигига туман ҳокимлиги ихтиёридаги (Шерали файзли даласи фермер хўжалигидан кайтариб олинган) Ўзбекистон массивидаги 447қ, 448, 448а, 449, 449а, 450, 450а, 466, 445, 446, 447қ-контурлардаги жами 27,6 гектар, шундан сувли экин ери 20,5 гектар, тутзор 3,7 гектар, ихота дараҳтзорлар 0,2 гектар, теракзор 0,8 гектар, курилиш билан банд ерлар 0,1 гектар, йўллар 0,3 гектар, канал ва коллекторлар 1,6 гектар ва бошқа ерлар 0,4 гектар ер майдонлари ижарага кўшимча равишида ажратилсин.

2. «Феруз Азаматович» фермер хўжалигининг умумий ер майдони 573, 573а, 534, 532қ, 447қ, 448, 448а, 449, 450, 450а, 466, 445, 446, 447қ-контурлардаги жами 43,6 гектар, шундан сувли экин ери 33,6 гектар, боғзор 2,0 гектар, тутзор 3,7 гектар, ихота дараҳтзорлар 0,2 гектар, теракзор 0,8 гектар, курилиш билан банд ерлар 0,1 гектар йўллар 0,4 гектар, канал ва коллекторлар 2,4 гектар ва бошқа ерлар 0,4 гектар этиб белгилансин.

3. Туман ҳокимининг 11.05.2018 йилдаги 833-Қ сонли карори билан “ТАП Жомбой агро пилла” МЧЖга тут майдонлари ўтказилганлиги муносабати ушбу мазкур карорнинг 2-бандида кўрсатилган тут майдонларини асралиши ва химояланиши мақсадида ушбу карорда тут майдонлари курсатилганлиги кайд этилсин.

4. «Феруз Азаматович» фермер хўжалиги раиси Абдуразаков Ферузга туман ҳокимлиги ва фермер хўжалиги ўртасидаги ер ижара шартномасини ғалла-сабзавотчилик (куп тармоқли) ихтисослиги расмийлаштириш бўйича туман Ер ресурслари ва давлат кадастри бўлимiga 3 кун муддат ичидан мурожаат килиш ва рўйхатдан ўтказиш вазифаси топширилсин.

5. Туман Ер ресурслари ва давлат кадастри бўлими (Ж.Турсунов)га фермер хўжалигига ер ажратиб бериш ва уни фаолиятини, ажратилган ер участкасидан белгилangan максадда фойдаланишини назорат килиб бориш ва ер участкасини узок муддатли ижарага олиш шартномасини 44 йил муддатга кайта расмийлаштириш вазифаси топширилсин.

6. Жомбой туман “Давлат хизматлари” маркази директори (Р.Рахматов)га фермер хўжалигини конунда белгилangan тартибида ғалла-сабзавотчилик (куп тармоқли) ихтисослиги бўйича кайта рўйхатдан ўтказиш вазифаси топширилсин.

7. «Феруз Азаматович» ғалла-сабзавотчилик (куп тармоқли) фермер хўжалиги бошлиғига ижарага берилган ер майдони бўйича ҳамда ишлаб чиқарилган кишлоқ хўжалик махсулотлари тўғрисида ҳисобот туман статистика бўлимiga ҳамда тегишли ташкилотларга бериш вазифаси топширилсин.

8. Туман Давлат солик инспекциясига «Феруз Азаматович» фермер хўжалигига кўшимча равишида ер ажратилиши муносабати билан ер солиги ва бошқа тегишли соликларни ушбу карорнинг 2-бандида кўрсатилган ер майдонлари бўйича ҳисоб-китоб килиш вазифаси топширилсин.

9. Туман ҳокимининг ўринбосари А.Икромовга, туман кишлоқ хўжалиги бўлими F.Тураевга фермер хўжалигига ажратилган ер майдонларида 2021 йил ҳосили учун тугалланмаган ишлаб чиқариш харажатлари сўммаси турлари бўйича таксимлаш, “Жомбой дон махсулотлари” АЖ билан ғалла топшириш шартномасини расмийлаштириш ва давлатга ғалла топширилишини таъминлаш вазифаси юклатилсин.

10. Ўзбекистон Республикаси «Ер кодекси»нинг 36-моддаси 6-бандига асосан белгилanganдан бошқа мақсадларда (ноконуй хар кандай қуришилар курилганда ва бошқа кўп йиллик дараҳтзорлар барпо этганда) фойдаланилганда ва 7-бандига асосан ер участкасининг ҳосилдорлик даражаси уч йил мобайнida нормативдан (кадастр баҳосига кўра) паст бўлганда ушбу қарор ўз кучини йўқотиши ҳамда ер участкасида бўлган ҳуқук бекор бўлиши ва давлатга келтирилган зарар ердан фойдаланувчидан ўндирилиши тўғрисида фермер хўжалиги раиси Абдуразаков Феруз ушбу қарор билан огохлантирилган деб ҳисоблансан.

11. Ушбу карорнинг ижросини назорат килиш туман ҳокимининг ўринбосари А.Икромов зиммасига юклатилсин.