



2020 yil « 22 » сентябрь № 469-к

Jomboy t.

Тумандаги «Қир дала замини» фермер хўжалигига қўшимча ер майдони ажратиш тўғрисида

Ўзбекистон Республикасининг «Фермер хўжалиги тўғрисида»ги Конунига, Ўзбекистон Республикаси «Ер кодекси»нинг 53-моддасига, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2003 йил 30 октябрдаги 476-сонли қарорига асосан ер участкаларини бериш (реализация килиш) комиссиясининг ва туман фермер, дехқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари кенгашининг хulosаси, Халқ депутатлари туман Кенгашининг баёнига асосан «Қир дала замини» фермер хўжалиги раиси Рустамов Орифжоннинг фермер хўжалигига қўшимча ер ажратиш тўғрисидаги аризасини ва тақдим этилган бошқа хужжатларини кўриб чиқиб

ҚАРОР ҚИЛАМАН:

1. Жомбой туман ҳокимлиги ҳузуридаги ер участкаларини бериш (реализация килиш) комиссияси ҳамда туман фермер, дехқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари кенгашининг хulosаларига асосан «Қир дала замини» фермер хўжалигига туман ҳокимлиги ихтиёридаги (Дангиробод фермер хўжалигидан қайтариб олинган) Ҳақиқат массивидаги 264-контурдаги жами 11,7 гектар, шундан сувли экин ери 10,4 гектар, канал ва коллекторлар 0,3 гектар ер майдонлари ижарага қўшимча равища ажратилсин.

2. «Қир дала замини» фермер хўжалигининг умумий ер майдони 264, 263, 373, 368, 372, 262к, 246, 267к- контурлардаги жами 38,7 гектар, шундан сувли экин ери 28,9 гектар, боғзор 6,4 гектар, тутзор 1,6 гектар, теракзор 0,9 гектар, канал ва коллекторлар 0,9 гектарр этиб белгилансин.

3. Туман ҳокимининг 11.05.2018 йилдаги 833-Қ сонли қарори билан “ТАП Жомбой агро пилла” МЧЖга тут майдонлари ўтказилганлиги муносабати ушбу мазкур қарорнинг 2-бандида кўрсатилган тут майдонларини асралиши ва химояланиши мақсадида ушбу қарорда тут майдонлари курсатилганлиги қайд этилсин.

4. “Қир дала замини” фермер хўжалиги раиси Рустамов Орифжонга туман ҳокимлиги ва фермер хўжалиги ўртасидаги ер ижара шартномасини ғалла-сабзвотчилик ихтисослигида расмийлаштириш бўйича туман Ер ресурслари ва давлат кадастри бўлимига 3 кун муддат ичидаги мурожаат қилиш ва рўйхатдан ўтказиш вазифаси топширилсин.

5. Туман Ер ресурслари ва давлат кадастри бўлими (Ж.Турсунов)га фермер хўжалигига ер ажратиб бериш ва уни фаолиятини, ажратилган ер участкасидан белгиланган мақсадда фойдаланишини назорат қилиб бориш ва ер участкасини узок муддатли ижарага олиш шартномасини 44 йил муддатга қайта расмийлаштириш вазифаси топширилсин.

6. Жомбой туман “Давлат хизматлари” маркази директори (Р.Рахматов)га фермер хўжалигини қонунда белгиланган тартибида ғалла-сабзвотчилик ихтисослиги бўйича қайта рўйхатдан ўтказиш вазифаси топширилсин.

7. «Қир дала замини» ғалла-сабзвотчилик фермер хўжалиги бошлиғига ижарага берилган ер майдони бўйича ҳамда ишлаб чиқарилган қишлоқ хўжалик маҳсулотлари тўғрисида хисобот туман статистика бўлимига ҳамда тегишли ташкилотларга бериб бориш вазифаси топширилсин.

8. Туман Давлат солиқ инспекциясига «Қир дала замини» фермер хўжалигига қўшимча равища ер ажратилиши муносабати билан ер солиги ва бошқа тегишли соликларни ушбу қарорнинг 2-бандида кўрсатилган ер майдонлари бўйича хисоб-китоб қилиш вазифаси топширилсин.

9. Туман ҳокимининг ўринbosари А.Икромовга, туман қишлоқ хўжалиги бўлими F.Тураевга фермер хўжалигига ажратилган ер майдонларида 2021 йил ҳосили учун тугалланмаган ишлаб чиқариш харажатлари сўммаси турлари бўйича тақсимлаш, “Жомбой дон маҳсулотлари” АЖ билан ғалла топшириш шартномасини расмийлаштириш ва давлатга ғалла топширилишини таъмнлаш вазифаси юклатилсин.

10. Ўзбекистон Республикаси «Ер кодекси»нинг 36-моддаси 6-бандига асосан белгилангандан бошқа мақсадларда (ноқонуний ҳар қандай қурилишлар қурилганда ва бошқа қўп йиллик дарахтзорлар барпо этганда) фойдаланилганда ва 7-бандига асосан ер участкасининг ҳосилдорлик даражаси уч йил мобайнида нормативдан (кадастр баҳосига кўра) паст бўлганда ушбу қарор ўз кучини йўқотиши ҳамда ер участкасига бўлган хукуқ бекор бўлиши ва давлатга келтирилган зарар ердан фойдаланувчидан ўндирилиши тўғрисида фермер хўжалиги раиси Рустамов Орифжон ушбу қарор билан огохлантирилган деб хисобланасин.

11. Ушбу қарорнинг ижросини назорат қилиш туман ҳокимининг ўринbosари А.Икромов зиммасига юклатилсин.