



2020 yil «09» октабр

№ 495-к

Jomboy t.

Мавлонов Бахромга ғалла-сабзавотчиликга
ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш учун
ижара ер ажратиш тўғрисида

Ўзбекистон Республикасининг «Фермер хўжалиги тўғрисида»ги Қонунига, Ўзбекистон Республикаси Ер кодексининг 53-моддасига, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Махкамасининг 2003 йил 30 октябрдаги 476-сонли карорига асосан Ер участкаларини бериш (реализация килиш) масалаларини кўриб чиқиши комиссиясининг ва туман фермер, дехкон хўжаликлари ва томорка ер эгалари кенгашининг хулосаларини, Халқ депутатлари туман Кенгашининг карорига асосан талабгорлар Мавлонов Бахром ва Самадов Азизжонлар ўртасида ўтказилган танлов якунлари хужжатларини ҳамда Жомбой тумани Ширинкент маҳалласи Элатон қишлоғида яшовчи фукаро Мавлонов Бахромнинг ғалла-сабзавотчиликка ихтинослашган фермер хўжалиги ташкил этиш учун ижара ер ажратиш тўғрисидаги аризасини кўриб чиқиб

КАРОР ҚИЛАМАН:

1. Ер участкаларини бериш (реализация килиш) масалаларини кўриб чиқиши комиссиясининг ва туман фермер, дехкон хўжаликлари ва томорка ер эгалари кенгашининг хулосасига, Халқ депутатлари туман Кенгашининг карорига асосан фукаро Мавлонов Бахромга ғалла-сабзавотчилик ихтинослиги бўйича фермер хўжалик ташкил этиш учун туман ҳокимлиги ихтиёридаги (Ширинкент барака замини, Урта элатон, Элатон агро фермер хўжаликларидан қайтариб олинган) У.Носир массивида жойлашган 134, 135, 325, 290, 288, 277, 137, 154, 136к, 272, 313, 314, 315к, 160, 156, 157, 269к, 147к, 158, 161, 151, 46, 260, 261, 258, 117, 127к, 128, 130, 131, 106, 107, 108, 109, 122, 123, 110, 111, 113, 115, 116, 129-контурлардан жами 222,6 гектар, шундан сувли экин ери 193,5 гектар, боғзор 1,9 гектар, узумзор 2,0 гектар, тутзор 13,6 гектар, теракзор 0,3 гектар, қурилиш билан банд ерлар 0,1 гектар, йўллар 1,1 гектар, канал ва коллекторлар 7,9 гектар ва бошка ерлар 2,2 гектар ер майдонлари 49 (кирк тўқкиз) йил муддатга ижара ажратилсин.

2. Фукаро Мавлонов Бахромга алмашлаб экиш натижасида етиширилган бошокли дон (ғалла)ни белгиланган тартибида “Жомбой дон маҳсулотлари” АЖ билан шартнома асосида топшириш вазифаси юклатилсин.

3. Фукаро Мавлонов Бахромга туман ҳокимлиги ва фермер хўжалиги ўртасидаги ер ижара шартномасини расмийлаштириш бўйича туман Ер ресурслари ва давлат кадастри бўлимига 3 кун муддат ичидаги мурожаат қилиш ва рўйхатдан ўтказиш вазифаси топширилсин.

4. Жомбой туман “Давлат хизматлари” маркази директори (Р.Рахматов)га белгиланган тартибида фермер хўжалиги Низомини рўйхатга олиш ва бу хакда тегишли ташкилотларга расмий маълумот бериш топширилсин.

5. Фукарога ижарага берилган ер майдони бўйича ҳамда ишлаб чиқарилган қишлоқ хўжалик маҳсулотлари тўғрисида хисобот туман статистика бўлимига ҳамда тегишли ташкилотларга бериб бориш вазифаси юклатилсин.

6. Туман Ер ресурслари ва давлат кадастри бўлимига белгиланган тартибида давлат рўйхатидан ўтган фермер хўжалигига ер ажратиб бериш ва уни фаолиятини, ажратилган ер участкасидан белгиланган максадда фойдаланишини назорат қилиб бориш вазифаси топширилсин.

7. Туман Давлат солик инспекцияси (Ш.Азаматов)га фермер хўжалигини бюджет билан бўладиган мумомаласини белгилаб бериш ва конунда белгиланган тартибида солик ундирилишини назоратга олиш юклатилсин.

8. Фермер хўжалиги бошлиғига ўз муддатларида белгиланган (моддий техника базасини яхшилаш) устав жамғармасини шакллантириш вазифаси топширилсин.

9. Туман ҳокимининг ўринбосари А.Икромовга, туман қишлоқ хўжалиги бўлими (F.Ходжаев)га фермер хўжалигига ажратилган ер майдонларида 2021 йил ҳосили учун тугалланмаган ишлаб чиқариш харажатлари сўммаси турлари бўйича таксимлаш, “Жомбой дон маҳсулотлари” АЖ билан ғалла топшириш шартномасини расмийлаштириш ва давлатга ғалла топширилишини таъминлаш вазифаси юклатилсин.

10. Ўзбекистон Республикаси «Ер кодекси»нинг 36-моддаси 6-бандига асосан белгилангандан бошка маъсадларда (ноконуний хар қандай қурилишлар қурилганда) фойдаланилганда ва 7-бандига асосан ер участкасининг хосилдорлик даражаси уч йил мобайнида нормативдан (кадастри баҳосига кўра) паст бўлганда ушбу карор ўз кучини йўқотиши ҳамда ер участкасига бўлган хуқуқ бекор бўлиши ва давлатга келтирилган зарар ердан фойдаланувчидан ўндирилиши ва ноконуний қурилган хар қандай қурилиш фермер хўжалигининг раиси томонидан буздирилиб бартараф этилиши тўғрисида фермер хўжалиги раиси Мавлонов Бахром ушбу карор билан огохлантирилган деб хисоблансан.

11. Мазкур карорнинг ижросини назорат қилиш туман ҳокимининг ўринбосари А.Икромов зиммасига юклатилсин.