



2020 йил «16» октябрь

№ 827-К

Жомбой т.

Омонов Диёржонга ғалла-сабзавотчиликга ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш учун ижарага ер ажратиш тўғрисида

Ўзбекистон Республикасининг «Фермер хўжалиги тўғрисида»ги Қонунига, Ўзбекистон Республикаси Ер кодексининг 53-моддасига, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2003 йил 30 октябрдаги 476-сонли қарорига асосан Ер участкаларини бериш (реализация қилиш) масалаларини кўриб чиқиш комиссиясининг ва туман фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорка ер эгалари кенгашининг хулосаларини, Халқ депутатлари туман Кенгашининг қарорига асосан талабгорлар Омонов Диёржон ва Тошпардаев Асламжонлар ўртасида ўтказилган танлов яқунлари ҳужжатларини ҳамда Жомбой тумани Наймантепа маҳалласи Йўғонтепа қишлоғида яшовчи фуқаро Омонов Диёржоннинг ғалла-сабзавотчиликка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш учун ижарага ер ажратиш тўғрисидаги аризасини кўриб чиқиб

ҚАРОР ҚИЛАМАН:

1. Ер участкаларини бериш (реализация қилиш) масалаларини кўриб чиқиш комиссиясининг ва туман фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорка ер эгалари кенгашининг хулосасига, Халқ депутатлари туман Кенгашининг қарорига асосан фуқаро Омонов Диёржонга ғалла-сабзавотчилик ихтисослиги бўйича фермер хўжалик ташкил этиш учун туман ҳокимлиги ихтиёридаги (Хотамтой Маматов даласи, Анваржон зар замини, Шехрозжон Нуримов илғор ери фермер хўжаликларидан қайтариб олинган) Х.Низаматов массивида жойлашган 241, 273, 259, 262, 261, 260, 75, 86, 227-контурлардан жами 54,8 гектар, шундан сувли экин ери 37,9 гектар, боғзор 13,4 гектар, йўллар 1,3 гектар, канал ва коллекторлар 2,2 гектар ер майдонлари 49 (қирк тўққиз) йил муддатга ижарага ажратилсин.

2. Фуқаро Омонов Диёржонга алмашлаб экиш натижасида етиштирилган бошокли дон (ғалла)ни белгиланган тартибда “Жомбой дон маҳсулотлари” АЖ билан шартнома асосида топшириш вазифаси юклатилсин.

3. Фуқаро Омонов Диёржонга туман ҳокимлиги ва фермер хўжалиги ўртасидаги ер ижара шартномасини расмийлаштириш бўйича туман Ер ресурслари ва давлат кадастри бўлимига 3 кун муддат ичида мурожаат қилиш ва рўйхатдан ўтказиш вазифаси топширилсин.

4. Жомбой туман “Давлат хизматлари” маркази директори (Р.Рахматов)га белгиланган тартибда фермер хўжалиги Низомини рўйхатга олиш ва бу ҳақда тегишли ташкилотларга расмий маълумот бериш топширилсин.

5. Фуқарога ижарага берилган ер майдони бўйича ҳамда ишлаб чиқарилган қишлоқ хўжалик маҳсулотлари тўғрисида ҳисобот туман статистика бўлимига ҳамда тегишли ташкилотларга бериб бориш вазифаси юклатилсин.

6. Туман Ер ресурслари ва давлат кадастри бўлимига белгиланган тартибда давлат рўйхатидан ўтган фермер хўжалигига ер ажратиш бериш ва уни фаолиятини, ажратилган ер участкасидан белгиланган мақсадда фойдаланишини назорат қилиб бориш вазифаси топширилсин.

7. Туман Давлат солиқ инспекцияси (Ш.Азаматов)га фермер хўжалигини бюджет билан бўладиган муомаласини белгилаб бериш ва қонунда белгиланган тартибда солиқ ундирилишини назоратга олиш юклатилсин.

8. Фермер хўжалиги бошлиғига ўз муддатларида белгиланган (моддий техника базасини яхшилаш) устав жамғармасини шакллантириш вазифаси топширилсин.

9. Туман ҳокимининг ўринбосари А.Икромовга, туман қишлоқ хўжалиги бўлими (Ғ.Ходжаев)га фермер хўжалигига ажратилган ер майдонларида 2021 йил ҳосили учун тугалланмаган ишлаб чиқариш харажатлари сўммаси турлари бўйича тақсимлаш, “Жомбой дон маҳсулотлари” АЖ билан ғалла топшириш шартномасини расмийлаштириш ва давлатга ғалла топширилишини таъминлаш вазифаси юклатилсин.

10. Ўзбекистон Республикаси «Ер кодекси»нинг 36-моддаси 6-бандига асосан белгилангандан бошқа мақсадларда (ноқонуний ҳар қандай қурилишлар қурилганда) фойдаланилганда ва 7-бандига асосан ер участкасининг ҳосилдорлик даражаси уч йил мобайнида нормативдан (кадастр баҳосига кўра) паст бўлганда ушбу қарор ўз кучини йўқотиши ҳамда ер участкасига бўлган ҳуқуқ бекор бўлиши ва давлатга келтирилган зарар ердан фойдаланувчидан ундирилиши ва ноқонуний қуридан ҳар қандай қурилиш фермер хўжалигининг раиси томонидан буздирилиб бартараф этилиши тўғрисида фермер хўжалиги раиси Омонов Диёржон ушбу қарор билан оғохлантирилган деб ҳисоблансин.

11. Мазкур қарорнинг ижросини назорат қилиш туман ҳокимининг ўринбосари А.Икромов зиммасига юклатилсин.