



2020 yil « 16 » Октябрь № 828-к

Jomboy t.

Тумандаги «Шахбоз нурли даласи» фермер хўжалигига қўшимча ер майдони ажратиш тўғрисида

Ўзбекистон Республикасининг «Фермер хўжалиги тўғрисида»ги Қонунига, Ўзбекистон Республикаси «Ер кодекси»нинг 53-моддасига, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2003 йил 30 октябрдаги 476-сонли қарорига асосан ер участкаларини бериш (реализация қилиш) комиссиясининг ва туман фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорка ер эгалари кенгашининг хулосаси, Халқ депутатлари туман Кенгашининг баёнига асосан «Шахбоз нурли даласи» фермер хўжалиги раиси Нажмидинов Умарнинг фермер хўжалигига қўшимча ер ажратиш тўғрисидаги аризасини ва тақдим этилган бошқа ҳужжатларини кўриб чиқиб

ҚАРОР ҚИЛАМАН:

1. Жомбой туман ҳокимлиги ҳузуридаги ер участкаларини бериш (реализация қилиш) комиссияси ҳамда туман фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорка ер эгалари кенгашининг хулосаларига асосан «Шахбоз нурли даласи» фермер хўжалигига туман ҳокимлиги ихтиёридаги (Гулнора фермер хўжалигидан қайтариб олинган) М.Улугбек массивидаги 551, 771, 552, 546, 547-контурларда жойлашган жами 28,0 гектар, шундан сувли экин ери 25,2 гектар, тутзор 1,4 гектар, йўллар 0,3 гектар, канал ва коллекторлар 0,7 гектар ва бошқа ерлар 0,4 гектар ер майдонлари ижарага қўшимча равишда ажратилсин.

2. «Шахбоз нурли даласи» фермер хўжалигининг умумий ер майдони 763к, 857, 842, 843, 841, 836, 856, 788к, 761, 551, 771, 552, 546, 547-контурларда жойлашган жами 60,9 гектар, шундан сувли экин ери 54,2 гектар, тутзор 4,3 гектар, йўллар 0,4 гектар, канал ва коллекторлар 1,6 гектар ва бошқа ерлар 0,4 гектар этиб белгилансин.

3. Туман ҳокимининг 11.05.2018 йилдаги 833-Қ сонли қарори билан «ТАП Жомбой агро пилла» МЧЖга тут майдонлари ўтказилганлиги муносабати ушбу мазкур қарорнинг 2-бандида кўрсатилган тут майдонларини асралиши ва ҳимояланиши мақсадида ушбу қарорда тут майдонлари курсатилганлиги қайд этилсин.

4. «Шахбоз нурли даласи» фермер хўжалиги раиси Нажмидинов Умарга туман ҳокимлиги ва фермер хўжалиги ўртасидаги ер ижара шартномасини ғалла-сабзавотчилик ихтисослигида расмийлаштириш бўйича туман Ер ресурслари ва давлат кадастри бўлимига 3 кун муддат ичида мурожаат қилиш ва рўйхатдан ўтказиш вазифаси топширилсин.

5. Туман Ер ресурслари ва давлат кадастри бўлими (Ж.Турсунов)га фермер хўжалигига ер ажратиб бериш ва уни фаолиятини, ажратилган ер участкасидан белгиланган мақсадда фойдаланишини назорат қилиб бориш ва ер участкасини узок муддатли ижарага олиш шартномасини 44 йил муддатга қайта расмийлаштириш вазифаси топширилсин.

6. Жомбой туман «Давлат хизматлари» маркази директори (Р.Рахматов)га фермер хўжалигини қонунда белгиланган тартибда ғалла-сабзавотчилик ихтисослиги бўйича қайта рўйхатдан ўтказиш вазифаси топширилсин.

7. Туман ҳокимининг ўринбосари А.Икромовга, туман қишлоқ хўжалиги бўлими Ф.Ходжаевга фермер хўжалигига ажратилган ер майдонларида 2021 йил ҳосили учун тугалланмаган ишлаб чиқариш харажатлари сўммаси турлари бўйича тақсимлаш, «Жомбой дон махсулотлари» АЖ билан ғалла топшириш шартномасини расмийлаштириш ва давлатга ғалла топширилишини таъминлаш вазифаси юклатилсин.

8. «Шахбоз нурли даласи» ғалла-сабзавотчилик фермер хўжалиги бошлиғига ижарага берилган ер майдони бўйича ҳамда ишлаб чиқарилган қишлоқ хўжалик махсулотлари тўғрисида ҳисобот туман статистика бўлимига ҳамда тегишли ташкилотларга бериб бориш вазифаси топширилсин.

9. Туман Давлат солиқ инспекциясига «Шахбоз нурли даласи» фермер хўжалигига қўшимча равишда ер ажратилиши муносабати билан ер солиғи ва бошқа тегишли солиқларни ушбу қарорнинг 2-бандида кўрсатилган ер майдонлари бўйича ҳисоб-китоб қилиш вазифаси топширилсин.

10. Ўзбекистон Республикаси «Ер кодекси»нинг 36-моддаси 6-бандига асосан белгилангандан бошқа мақсадларда (ноконуний хар қандай қурилишлар қурилганда ва бошқа кўп йиллик дарахтзорлар барпо этганда) фойдаланилганда ва 7-бандига асосан ер участкасининг ҳосилдорлик даражаси уч йил мобайнида нормативдан (кадастр баҳосига кўра) паст бўлганда ушбу қарор ўз кучини йўқотиши ҳамда ер участкасига бўлган ҳуқуқ бекор бўлиши ва давлатга келтирилган зарар ердан фойдаланувчидан ўндирилиши тўғрисида фермер хўжалиги раиси Нажмидинов Умар ушбу қарор билан огоҳлантирилган деб ҳисоблансин.

11. Ушбу қарорнинг ижросини назорат қилиш туман ҳокимининг ўринбосари А.Икромов зиммасига юклатилсин.

