



2020 yil « 23 » dekabr

№ 900-к

Jomboy t.

Тумандаги «Эргаш Ниёзий далалари» фермер хўжалигига қўшимча ер майдони ажратиш тўғрисида

Ўзбекистон Республикасининг «Фермер хўжалиги тўғрисида»ги Қонунига, Ўзбекистон Республикаси «Ер кодекси»нинг 53-моддасига, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2003 йил 30 октябрдаги 476-сонли қарорига асосан ер участкаларини бериш (реализация қилиш) комиссиясининг ва туман фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари кенгашининг хулосаси, Халқ депутатлари туман Кенгашининг баёнига асосан «Эргаш Ниёзий далалари» фермер хўжалиги раиси Сафаров Икромнинг фермер хўжалигига қўшимча ер ажратиш тўғрисидаги аризасини ва тақдим этилган бошқа хужжатларини кўриб чиқиб

ҚАРОР ҚИЛАМАН:

1. Жомбой туман ҳокимлиги ҳузуридаги ер участкаларини бериш (реализация қилиш) комиссияси ҳамда туман фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари кенгашининг хулосаларига асосан «Эргаш Ниёзий далалари» фермер хўжалигига туман ҳокимлиги ихтиёридаги Ўрмон хўжалиги ҳудудидан (собик 87 контур ҳозирги 129 контур) ва Жомбой массиви 531-контурдаги жами 1,6 гектар, шундан теракзор 1,0 гектар, канал ва коллекторлар 0,1 гектар, ва қишлоқ хўжалигида фойдаланилмайдиган ер 0,5 гектар ер майдонлари ижарага қўшимча равишда ажратилсин.

2. «Эргаш Ниёзий далалари» фермер хўжалигининг умумий ер майдони 536, 523, 524, 525, 1227, 1226, 531, 129қ-контурлардаги жами 22,4 гектар, шундан сувли экин ери 13,8 гектар, тутзор 1,0 гектар, мелиоратив ҳолати ёмон ерлар 4,0 гектар, теракзор 1,0 гектар, йўллар 0,1 гектар, канал ва коллекторлар 0,8 гектар, қишлоқ хўжалигида фойдаланилмайдиган ерлар 0,5 гектар ва бошқа ерлар 1,2 гектар этиб белгилансин.

3. «Эргаш Ниёзий далалари» фермер хўжалиги раиси Сафаров Икромга туман ҳокимлиги ва фермер хўжалиги ўртасидаги ер ижара шартномасини чорвачилик ихтисослигида расмийлаштириш бўйича туман Ер ресурслари ва давлат кадастри бўлимига 3 кун муддат ичида мурожаат қилиш ва рўйхатдан ўтказиш вазифаси топширилсин.

4. Туман Ер ресурслари ва давлат кадастри бўлими (Ж.Турсунов)га фермер хўжалигига ер ажратиш бериш ва уни фаолиятини, ажратилган ер участкасидан белгиланган мақсадда фойдаланишини назорат қилиб бориш ва ер участкасини узоқ муддатли ижарага олиш шартномасини 44 йил муддатга қайта расмийлаштириш вазифаси топширилсин.

5. Жомбой туман «Давлат хизматлари» маркази директори (Р.Рахматов)га фермер хўжалигини қонунда белгиланган тартибда чорвачилик ихтисослиги бўйича қайта рўйхатдан ўтказиш вазифаси топширилсин.

6. «Эргаш Ниёзий далалари» чорвачилик фермер хўжалиги бошлиғига ижарага берилган ер майдони бўйича ҳамда ишлаб чиқарилган қишлоқ хўжалик махсулотлари тўғрисида ҳисобот туман статистика бўлимига ҳамда тегишли ташкилотларга бериб бориш вазифаси топширилсин.

7. Туман Давлат солиқ инспекциясига «Эргаш Ниёзий далалари» фермер хўжалигига қўшимча равишда ер ажратилиши муносабати билан ер солиғи ва бошқа тегишли солиқларни ушбу қарорнинг 2-бандида кўрсатилган ер майдонлари бўйича ҳисоб-китоб қилиш вазифаси топширилсин.

8. Ўзбекистон Республикаси «Ер кодекси»нинг 36-моддаси 6-бандига асосан белгилангандан бошқа мақсадларда (ноқонуний ҳар қандай қурилишлар қурилганда ва бошқа кўп йиллик дарахтзорлар барпо этганда) фойдаланилганда ва 7-бандига асосан ер участкасининг ҳосилдорлик даражаси уч йил мобайнида нормативдан (кадастр баҳосига кўра) паст бўлганда ушбу қарор ўз кучини йўқотиши ҳамда ер участкасига бўлган ҳуқуқ бекор бўлиши ва давлатга келтирилган зарар ердан фойдаланувчидан ўндирилиши тўғрисида фермер хўжалиги раиси Сафаров Икром ушбу қарор билан огоҳлантирилган деб ҳисоблансин.

9. Ушбу қарорнинг ижросини назорат қилиш туман ҳокимининг ўринбосари А.Икромов зиммасига юклатилсин.

